DÉVELOPPEMENT D'UNE MÉTHODE D'ANALYSE DE LA QUALITÉ DES ESPACES VERTS URBAINS

- THÈSE DE DOCTORAT -

Mots-clés: utilisation de l'espace, accessibilité, composition du cadre végétal, interaction avec la végétation, grille d'analyse, végétation arborescente, cadastre participatif, Parc Izvor, Parc Mauer, Parc Görlitzer

RÉSUMÉ

La première partie de la thèse (Chapitre 1 - Introduction) décrit le contexte local et international dans lequel ce travail de recherche a été initié et présente l'importance de l'analyse qualitative des espaces verts urbains dans le contexte exposé. Dans les zones urbaines, en plus d'établir la valeur de chaque zone étudiée, l'analyse qualitative a un impact direct sur la réalisation des plans de gestion adaptés, le but de ces plans étant de réduire la pression sur les budgets des administrations publiques, de maintenir la qualité des espaces végétalisés et, non le moindre, d'assurer la sécurité et le confort de l'utilisation.

La motivation du choix de ce thème d'étude est liée à la ratification de la Convention Européenne du Paysage (2001) en Roumanie par la Loi no. 451/2002, qui génère le besoin d'adopter des outils appropriés à l'analyse des paysages et de leurs éléments composants. Ces outils peuvent servir de base pour la mise en place des politiques de protection, de gestion et d'aménagement des paysages. Les incohérences et les conséquences majeures dans l'adoption d'une stratégie adéquate au développement des espaces verts urbains, émanant justement du texte de la Loi no. 24/2007, qui devrait elle-même générer et gouverner ces types de démarches, justifient l'importance de cette étude.

La partie introductive de cet ouvrage explique aussi la nécessité de l'élaboration d'une méthodologie pour la réalisation du cadastre vert urbain. Il est recommandé que, dans le contexte local actuel, cette méthodologie ait une dimension, si-possible, participative, en sachant que, jusqu'à présent, les autorités locales ont été incapables de réaliser ce cadastre vert (aspect détaillé par la thèse) et que les réactions sociales par rapport à cet état de choses sont majeures.

Le deuxième chapitre - L'État actuel des connaissances dans la problématique abordée au niveau international et national - après une explication de la terminologie, aborde d'un point de vue théorique, mais aussi analytique, les tendances actuelles dans la réalisation du cadastre vert. Le même chapitre présente les méthodes de réalisation du cadastre vert utilisées à l'échelle internationale et l'importance des systèmes d'information géographique dans l'utilisation de ces

méthodes. Ceci étant donné, une attention particulière est accordée aux procédés d'analyse et d'évaluation de la végétation arborescente dans les zones urbaines. Ce travail examine les modèles actuels d'inventaire de la végétation urbaine et les équipements nécessaires à cette démarche. En même temps, cet ouvrage définit clairement un certain nombre d'indicateurs qualitatifs, notamment la valeur historique, la valeur esthétique, la valeur horticole et la valeur écologique, essentielles dans l'analyse de la végétation arborescente à la lumière des directives de la Convention Européenne du Paysage.

La thèse continue par l'analyse de la pratique internationale de participation publique au processus de planification urbaine, en général, et des espaces verts, en particulier. De ce point de vue, l'ouvrage analyse étudie les instruments spécifiques d'organisation de la participation publique aux processus formels de consultation, mais aussi les phénomènes spécifiques de la participation informelle.

Les contributions de l'auteur sont organisées en quatre chapitres principaux. Le premier de cette section lance une série d'hypothèses sur le rôle social que les espaces verts jouent dans vie et la structure urbaine, d'une part, et, d'autre part, sur le rôle que la végétation arborescente joue dans la définition qualitative d'un espace vert.

En complément de ces hypothèses, le chapitre propose une série de méthodes spécifiques destinées à la mise en place des critères d'analyse des espaces verts: la collecte de données concernant le contexte urbain; le traitement et la synthèse des informations acquises en relation avec les objectifs de la recherche; la documentation écrite et dessinée (cartographie) des éléments et des activités observées sur le terrain; la documentation photographique des activités, des espaces et des autres éléments examinés; la cartographie du comportement et de l'interaction des utilisateurs des espaces verts étudiés avec la végétation; la description, la qualification et la classification des actions et des éléments étudiés. Afin de vérifier la conformité des méthodes, trois applications in situ ont été proposées, les résultats de la recherche appliquée étant détaillée dans le cinquième chapitre du document présenté.

Une autre série de méthodes de travail proposées se concentre sur la manière d'analyser la végétation arborescente des espaces verts, il s'agit de méthodes d'analyse intégrées dans une grille d'observations détaillée dans le chapitre méthodologique et vérifiée sur le terrain sur les deux sites, les résultats de ces vérifications étant présentées dans le sixième chapitre de la thèse. La grille d'évaluation de la végétation arborescente est divisée en plusieurs parties composantes. La première partie vise la collecte des données standards qui permettent l'identification des exemplaires et le classement par groupes d'âge. La deuxième partie porte sur la récolte d'informations concernant les caractéristiques physiques des éléments végétaux évalués. La troisième section comprend des informations sur leur situation actuelle, tandis que la quatrième

partie vise à établir la valeur de chaque individu en fonction de plusieurs critères. La grille comprend une section finale qui intègre les informations des autres quatre parties dans le but de trouver une manière de départager qualitativement les éléments végétaux évalués. L'outil d'évaluation comporte aussi deux rubriques descriptives. La première comprend des informations sur les problèmes observés (défauts, blessures, etc.) et la seconde intègre des observations sur les mesures à prendre en considération pour la suite par les programmes de gestion.

Les deux méthodologies développées dans cet ouvrage ont proposé l'utilisation des équipements simples, aspect essentiel, étant donnée l'orientation vers leur dimension participative.

Le quatrième chapitre - L'Espace vert: la définition du concept et la détermination des critères d'analyse - propose une clarification terminologique concernant l'utilisation d'expressions telles que l'espace vert, les espaces publics plantés, les superficies plantées attachés, les structures plantés, les accessoires végétaux ou les espaces dynamiques de succession écologique.

Le même chapitre propose un certain nombre de critères pour analyser l'espace vert - définit comme une structure urbaine indépendante, accessible au public où prédomine la végétation (généralement arborescente) développée naturellement/ou plantée, structure équipée d'installations permettant le déploiement d'une gamme assez large d'activités - les loisirs formels et / ou informels, repos, différents jeux, différents sports etc. pour un large éventail d'utilisateurs - différenciés à la fois en termes d'âge, d'affiliation sociale, de sexe, d'intérêts, de capacités / d'handicaps physiques, etc. Ces critères d'analyse visent des aspects liés à l'accessibilité, à l'utilisation de l'espace, à la structure du cadre végétal et à l'interaction avec des éléments végétaux.

Le cinquième chapitre - L'espace vert : applications in situ et vérification des hypothèses - présente une série de trois applications in situ de ces critères d'analyse des espaces verts, applications réalisées à Bucarest (Parc Izvor) et à Berlin (Parc Mauer et Parc Görlitzer). Les études réalisées en Allemagne ont été possibles grâce au projet no. POSDRU/159/1.5/S/132765 cofinancé par le Fonds Social Européen par l'intermédiaire du Programme Opérationnel Sectoriel pour le Développement des ressources humaines 2007-2013; Axe prioritaire no.1 : "L'éducation et la formation professionnelle au soutien de la croissance économique et du développement de la société fondée sur la connaissance". Pour une meilleure compréhension des sites, le chapitre comprend une série d'analyses documentaires et historiques à la fois des parcs étudiés et du contexte général-urbain dans lequel ces parcs ont été créés et sont exploités aujourd'hui.

L'analyse de ces trois espaces est présentée de manière extrêmement détaillée et elle est soutenue par un riche matériel photographique et par une série de schémas analytiques. Dans le cadre de ces analyses, la thèse propose l'utilisation de certaines phrases descriptives inspirées d'un côté par les qualités paysagères des sites, et de l'autre par la façon dont ils sont utilisés, perçus et appelés par les communautés locales. Pour boucler ce chapitre, une synthèse comparative des trois

études in situ a été réalisée. Plusieurs conclusions importantes concernant l'aménagement des espaces verts, l'utilisation de ces espaces et la nécessité d'adapter des programmes et des plans de gestion spécifiques en émergent. Les informations présentées dans cette section ont validé principalement l'un des critères de sélection des espaces pour les applications in situ.

En termes d'accessibilité, on a pu constater que, en principe, les trois parcs étudiés ont des qualités qui les rendent ouverts à toute personne souhaitant les utiliser. En ce qui concerne la qualité d'espace accessible à tout utilisateur, les obstacles identifiés sont généralement liés à des matériaux ou à des éléments constructifs faisant partie de l'aménagement. Les parcs sont positionnés dans les zones urbaines et sont connectés à l'infrastructure de transport local. Leur zone de service s'étend au niveau de la ville.

En termes de différences dans l'utilisation, on a pu constater surtout une distinction en termes d'âge. Alors que les parcs Izvor et Mauer ne semblent pas être favorisés par un certain groupe d'âge, la structure des utilisateurs habituels du parc Görlitzer est évidemment beaucoup plus jeune. En termes de spécificité de l'utilisation déterminée par les différents moments de la journée ou de la semaine, on a pu observer seulement des différences au niveau de l'utilisation de certaines zones ou de certains équipements appartenant à chaque parc. Il convient de noter une plus grande diversité ou intensité de l'utilisation des parcs allemands, aspects qui peuvent être expliqués par la permissivité beaucoup plus élevée de l'administration locale qui encourage généralement la libre utilisation des espaces verts.

En superposant au cadre physique, avec son équipement caractéristique, la manière dans laquelle les utilisateurs interagissent avec ce cadre, un découpage significatif a été créé pour chaque parc. Globalement, les zones étudiées peuvent être divisés en deux catégories: zones définies et zones indéfinies. Les zones définies sont des espaces qui englobent un équipement spécifique qui détermine essentiellement la façon dont ils sont utilisés par les visiteurs. Les zones indéfinies représentent, en fait, des éléments composants de l'aménagement qui ont attiré ou qui ont reçu une ou plusieurs utilisations spécifiques de la part des visiteurs.

A l'issue des analyses faites sur le terrain sur la base de la grille d'évaluation développée dans ce travail de recherche, la thèse donne un aperçu de la situation de chacun des trois parcs étudiés.

Ainsi, pour le Parc Izvor on peut conclure que la situation actuelle révèle un espace qui englobe une série d'«îlots» d'activités, le plus souvent limités par des éléments constructifs. Certains espaces à rôle et atmosphère similaires (2 aires de jeux, 2 enclos pour les chiens, 2 terrains de sport) n'ont pas été conçus en fonction des éléments végétaux. En plus, le caractère du profil végétal génère une gamme limitée d'ambiances.

Le Parc Mauer a une conformation dynamique. La variété des types d'espaces et d'ambiances fournies par ce parc se reflète dans les activités qui y sont attirés et incités à se

réaliser. Périodiquement, ce parc subit une pression beaucoup plus grande de la part de ses utilisateurs que les deux autres zones analysées.

Parc Görlitzer constitue un creuset de verdure au milieu d'un quartier densément construit. Et il offre une variété d'espaces et des atmosphères, tout en maintenant un caractère plus rustique que celui du Parc Mauer, par exemple.

Le dernier chapitre - La particularisation de l'analyse de la végétation - décrit les résultats de l'application sur le terrain de la grille d'analyse de la végétation arborescente urbaine. Ce chapitre présente de manière détaillée les recherches déployées sur deux sites avec des caractéristiques très différentes, sites qui ont permis de tester la grille dans des contextes sociaux et spatiaux qui nécessitent des lectures distinctes. Les deux zones d'étude sont placées à Bucarest, l'un est le Parc Văcărești (dénommé aujourd'hui « Le monde des enfants », perçu comme partie composante du Parc Tineretului), avec une surface d'environ 3.500 m² et l'autre est l'alignement placé sur le Boulevard Aviatorilor, entre la Place Charles de Gaulle et la Statue Aviatorilor, avec une longueur approximative de 600 m.

L'application sur le terrain de la grille d'analyse conduit à des conclusions et à un certain nombre de considérations visant à restructurer la grille d'analyse, les considérations étant décrites en détail pour chaque critère.

Les conclusions de la thèse mettent en évidence l'écart entre la vision présentée par la législation roumaine, basée sur une démarche quantitative dépourvue de toute approche sociale, et les visions exprimées par les lois des autres pays ou par les réglementations urbaines des grandes capitales européennes. Une autre conclusion de l'étude porte sur la nécessité d'une approche moins restrictive au niveau des espaces verts en termes de planification et de mise en place de l'équipement spécifique. En plus, la gestion des espaces verts, en général, et de la végétation arborescente, en particulier, représentent un point essentiel des conclusions. Dans le contexte de l'utilisation différenciée des espaces verts, l'élaboration de plans de gestion plus détaillés à court et moyen terme est évidemment une nécessité fondamentale.

La thèse souligne la nécessité de raffiner et d'adapter la méthodologie d'analyse de la végétation urbaine arborescente à une utilisation plus simple et accessible aux citoyens, la grille utilisée dans cet ouvrage ayant une haute dimension technique.

Les recommandations finales sont principalement liées à la nécessité de continuer les recherches dans ce domaine et de développer une méthodologie pour la lecture morphologique des espaces verts urbains (l'analyse des limites, la classification dichotomique de type espace construit / espace ouvert; surface perméable, surface semi-perméable et surface imperméable; naturel / anthropique, planté / végétal etc.).